

LOCAÇÃO PRONTA

A IMPORTÂNCIA DE REALIZAR AS TAREFAS
DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E INSPEÇÃO



Genie[®]
A TEREX BRAND

50
YEARS
BUILDING THE
FUTURE 



Equipamentos aéreos, incluindo barras, elevadores de tesoura e manipuladores telescópicos, são algumas das máquinas mais frequentemente alugadas e usadas nos canteiros de obras. Por esse motivo, a disponibilidade e a produtividade do aluguel dessas máquinas podem ser impactadas positivamente por você, o proprietário da loja de aluguel, seguindo as rotinas prescritas pelo fabricante para manutenção preventiva e inspeções proativas. Mesmo que nem sempre seja conveniente dedicar algum tempo para executar essas tarefas, vale a pena cada minuto se sua frota de equipamentos aéreos estiver "pronta para locação" e continuar a ter um desempenho produtivo em campo.

MANUTENÇÃO PREVENTIVA É A CHAVE PARA A LONGA VIDA, DURAÇÃO DA PRODUTIVIDADE

Em teoria, você sabe que a manutenção preventiva é a chave para manter o equipamento de aluguel aéreo funcionando com eficiência máxima e obter um melhor retorno sobre o capital investido (ROIC). Mas, na prática, as rotinas de manutenção preventiva costumam ser adiadas, ou mesmo negligenciadas, para aumentar as oportunidades de aluguel.

A realidade é que a execução de tarefas de manutenção de rotina pode economizar muito dinheiro em sua casa de aluguel. A maioria das tarefas de manutenção regular pode ser realizada internamente, por qualquer pessoa com experiência em plataformas aéreas de trabalho e

familiarizada com os sons e o desempenho específicos de uma máquina.

Crie um hábito

Manutenção preventiva é um compromisso que precisa ser feito antes, durante e após cada locação. As tarefas de manutenção devem ser simples e fáceis de seguir, mas prestam atenção aos detalhes - é mais fácil lidar com as coisas aos poucos, em vez de algo falhar e enfrentar as consequências.

Por exemplo, antes de uma plataforma de trabalho aérea ser alugada, é importante verificar os níveis de água na bateria. A condição da bateria está diretamente ligada à vida e à longevidade da máquina. Também é importante verificar os níveis de óleo e líquido de refrigeração.

O próximo passo é andar pela máquina, verificando se há vazamentos e certificando-se de que todos os sistemas da máquina estejam lubrificados e funcionando corretamente - tenha uma pistola de graxa à mão para lubrificar os sistemas, se necessário.

Ao concluir a inspeção visual, verifique também:

- Desgaste e condição do pneu
- Aperto do fixador
- Medições das pastilhas de desgaste
- Roteamento de mangueira e fiação quanto a desgaste
- Travas e dobradiças da tampa do componente
- Legibilidade do decalque
- Integridade da trilha de cabos
- Integridade dos parafusos do goleiro do banjo

No final de um aluguel, é importante lavar toda a unidade, inclusive embaixo da máquina - removendo qualquer sujeira, poeira, areia ou outro material do canteiro de obras que possa acumular e contaminar a máquina - e lubrificar novamente, de acordo com a lubrificação do fabricante plano. Durante esse processo, verifique visualmente se há danos externos ou internos, reparando e substituindo conforme necessário. É um bom momento para cuidar de retoques de tinta.

Um compromisso de longo prazo

As boas condições operacionais e a expectativa de vida útil prolongada das plataformas aéreas de trabalho são amplamente influenciadas por cuidados e manutenção regulares. Isso vai além do cuidado e alimentação diários dos sistemas da máquina, incluindo também atenção a longo prazo.

A cada seis meses, sua equipe de vendas e técnicos de serviço precisam ter uma discussão aberta sobre como o equipamento está sendo usado dia após dia, bem como o desempenho em campo. Também neste ponto, observe os registros de manutenção para identificar quaisquer padrões - é importante examinar quais componentes estão falhando e determinar por que, como e quando eles falharam. Também é importante saber quais componentes estão resistindo ao longo do tempo e analisar essas tendências. Com muita frequência, as pequenas coisas podem ser uma indicação de problemas maiores. Esses sinais de alerta nunca devem ser ignorados.

Algumas ou todas essas tarefas de manutenção afetarão o valor residual e o desempenho no trabalho da máquina, além de influenciar as percepções dos clientes sobre o negócio e o equipamento de aluguel.

REQUISITOS DE INSPEÇÃO PARA PLATAFORMAS DE TRABALHO AÉREO

A realização de inspeções de equipamentos é essencial para garantir a segurança e a produtividade de qualquer equipamento da plataforma de trabalho aérea da sua frota. Um dos desafios que você enfrenta é saber com que frequência executar inspeções em suas plataformas de trabalho aéreo.



Always give the equipment a thorough inspection.



Preventative maintenance is key to getting better Return on Invested Capital.

Os padrões ANSI afirmam que as inspeções de rotina devem ser realizadas com frequência e anualmente. Aqui está um detalhamento de quais tarefas devem ser executadas em cada ponto de inspeção

Inspeções frequentes

As inspeções frequentes devem ser realizadas de acordo com as instruções do fabricante em uma plataforma aérea:

1. Que foi comprado usado.
 - a. Essa inspeção deve ser realizada, a menos que seja determinado que as inspeções frequentes e anuais são atuais
2. Está em serviço há três meses ou 150 horas, o que ocorrer primeiro
3. Está fora de serviço por um período superior a três meses

A inspeção deve ser feita por uma pessoa qualificada como mecânico na plataforma aérea do tipo específico. A inspeção deve incluir, entre outros, o seguinte:

1. Todas as funções e seus controles para velocidade (s), suavidade e limites de movimento
2. Controles inferiores, incluindo as disposições para substituir os controles superiores
3. Todos os mecanismos de corrente e cabo para ajuste e peças desgastadas ou danificadas
4. Todos os dispositivos de emergência e segurança
5. Lubrificação de todas as partes móveis, inspeção do(s) elemento(s) do filtro, óleo hidráulico, óleo do motor e líquido de arrefecimento, conforme especificado pelo fabricante
6. Inspeção visual de componentes estruturais e outros componentes críticos, como fixadores, pinos, eixos e dispositivos de travamento
7. Cartazes, avisos e marcações de controle
8. Itens especificados pelo fabricante
9. Meios de redução de emergência

Inspeções anuais

As inspeções anuais devem ser realizadas na plataforma aérea o mais tardar 13 (treze) meses a partir da data da



All inspections shall be made by a person qualified as a mechanic on the specific type aerial platform.

inspeção anual anterior, e a inspeção deve estar de acordo com os itens especificados pelo fabricante para uma inspeção anual.

A inspeção precisa ser feita por uma pessoa qualificada como mecânico no tipo específico de plataforma aérea. E uma plataforma de trabalho aérea não deve ser colocada em serviço até que qualquer mau funcionamento e / ou problema descoberto durante a inspeção tenha sido corrigido.

REALIZANDO INSPEÇÕES E TESTES DE FUNÇÕES

A realização de inspeções e testes de função é uma parte crucial de práticas de trabalho seguras ao operar qualquer equipamento de plataforma de trabalho aérea. Essas tarefas devem ser executadas de acordo com as instruções do fabricante, encontradas em seus manuais, por um operador qualificado. Por exemplo, os manuais do operador da Genie contêm instruções específicas e detalhadas sobre como executar as inspeções e testes que precisam ser realizados antes da inicialização todos os dias

O que é uma “inspeção pré-operação”?

A inspeção pré-operação é uma inspeção visual executada pelo operador antes de cada turno de trabalho. A inspeção foi projetada para descobrir se há algo aparentemente errado com uma máquina antes que o operador execute os testes de função. O manual do operador contém informações sobre como executar esta inspeção.

Ao executar a inspeção pré-operacional, você precisará verificar modificações não autorizadas, danos ou peças soltas ou ausentes. Se forem descobertos danos ou qualquer variação não autorizada da condição entregue na fábrica, a plataforma aérea deve ser etiquetada e removida do serviço. Lembre-se: [Os reparos na plataforma aérea devem ser feitos apenas por um técnico de serviço qualificado, de acordo com as especificações do fabricante.](#)

Após a conclusão dos reparos, o operador deve executar uma inspeção pré-operação novamente antes de prosseguir com os testes de função.

Como você executa testes de função na sua plataforma de trabalho aérea?

Os testes de função são projetados para descobrir defeitos antes de a plataforma aérea ser colocada em serviço. O operador deve seguir as instruções passo a passo listadas no(s) manual(is) fornecido(s) pelo fabricante para testar todas as funções da máquina. Uma plataforma de trabalho aérea com defeito nunca deve ser usada. Se forem descobertas falhas, a plataforma de trabalho aérea deverá ser identificada e removida de serviço.

Os reparos na plataforma de trabalho aérea devem ser feitos apenas por um técnico de serviço qualificado, de acordo com as especificações do fabricante.

Como você executa uma inspeção no local de trabalho?

A inspeção no local de trabalho ajuda o operador a determinar se o local de trabalho é adequado para operar a plataforma de trabalho aéreo com segurança. Ele deve ser realizado pelo operador antes de mover a plataforma de trabalho aéreo para o local de trabalho. O manual do operador é um bom recurso para alguns dos riscos reconhecidos que o operador pode encontrar no canteiro de

obras, mas é sempre uma boa ideia verificar com o supervisor do local ou o gerente de segurança se há outros.



Esteja ciente e evite as seguintes situações perigosas, incluindo:

- Quedas ou furos
- Solavancos, obstruções do piso ou detritos
- Superfícies inclinadas
- Superfícies instáveis ou escorregadias
- Obstruções aéreas
- Condutores de alta tensão
- Suporte superficial inadequado para suportar todas as forças impostas pela máquina
- Vento e más condições climáticas
- A presença de pessoal não autorizado
- Todas as outras condições possivelmente inseguras

Lembre-se sempre: [é de responsabilidade do operador ler e lembrar dos perigos do local de trabalho, bem como observá-los e evitá-los enquanto se move, configura e opera as plataformas de trabalho aéreas.](#)

CHUTAR OS PNEUS E ILUMINAR OS INCÊNDIOS NÃO É SUFICIENTE

O equipamento aéreo devolvido em um contrato de aluguel costuma ser programado para retornar rapidamente ao campo. Antes, porém, [deve ser cuidadosamente inspecionado antes do próximo aluguel.](#) Toda vez ... não importa quanto tempo o último contrato de aluguel ... não importa a duração do próximo contrato.

A palavra-chave aqui é completa. Considere uma inspeção pronta para locação, semelhante à inspeção trimestral. E, se a máquina estiver perto de um intervalo de

serviço, saia do caminho antes de enviá-la de volta ao campo, pois você nunca sabe quantas horas serão colocadas nela antes de retornar. Depois, faça uma inspeção completa no equipamento.

Para recapitular, o que você precisa fazer:

Consulte o manual...

- Os manuais do equipamento não devem ser ignorados, pois fornecerão uma visão geral dos procedimentos e formulários adequados de manutenção e manutenção de inspeção.
- Verifique se é o manual certo para a série de modelos que você está inspecionando.
 - Os fabricantes estão atualizando constantemente os designs e os recursos dos equipamentos para atender às necessidades do mercado, e você pode perder um item de inspeção importante se estiver usando um manual antigo.

Decalques legíveis...

- Os adesivos da máquina, especialmente os adesivos de segurança, foram instalados por um motivo, portanto, verifique se estão todos instalados e legíveis (ou seja, livres de sujeira e danos).
- Use uma escova de nylon dura com água e sabão neutro para limpar a sujeira, graxa, tinta ou sujeira dos adesivos. Se você não conseguir limpar o adesivo suficientemente, substitua-o.
- Procure arranhões, escória de solda ou outras marcas permanentes nos adesivos. Pequenos arranhões ou manchas estão bem, mas se você não consegue ler uma palavra, é hora de substituir o adesivo.

Controle de solo para Major Tom...

- Os controles superiores são importantes para inspecionar, mas não se esqueça dos controles de solo.
 - Você deve inspecionar os controles superior e de solo para garantir que ambos estejam em boas condições de funcionamento.
 - Garantir que os dois conjuntos de controles funcionem corretamente evitará uma situação potencialmente grave se os controles superiores pararem de funcionar quando a cesta estiver no ar.



Consider a rental-ready inspection similar to that of a quarterly inspection.

- Use o manual de serviço para verificar se todas as funções de velocidade estão dentro dos limites de especificação.
 - As velocidades predefinidas de fábrica para deslocamento, elevação, etc. podem começar a variar com o passar do tempo, portanto, verifique se as velocidades da máquina estão funcionando adequadamente.
 - Às vezes, os controles de velocidade podem ser ajustados pelos clientes em campo, portanto, é uma boa prática sempre revisar as velocidades de operação em um retorno de aluguel.

Lista de segurança...

- Sempre verifique com o fabricante se há boletins de segurança abertos. Enquanto você estiver nisso, verifique também se o registro de propriedade está correto para que futuros boletins possam ser enviados diretamente a você.
- Verifique se todos os recursos de segurança da máquina estão funcionando corretamente.
- Inspeção interrupções de segurança, pneus, alarmes, sinalizadores etc. para garantir que todos estejam funcionando corretamente.

Siga estas dicas para garantir que a sua máquina esteja pronta para locação e ajudará a garantir que o equipamento funcione conforme projetado no campo e economize nas solicitações de manutenção de equipamentos inoperantes.



6464 185th Ave. NE, Redmond, WA 98052

Ligação gratuita nos EUA /Canadá +1 (800) 536-1800 • Telefone +1 (425) 881-1800 • Fax +1 (425) 883-3475

www.genielift.com

Fabricação e distribuição em todo o mundo

Austrália • Brasil • Caribe • América Central • China • França • Alemanha • Itália • Japão • Coreia • México
Sudeste da Ásia • Espanha • Suécia • Emirados Árabes Unidos • Reino Unido • Estados Unidos

Data efetiva: julho de 2017. As especificações e os preços do produto estão sujeitos a alterações sem aviso ou obrigação. As fotografias e / ou desenhos neste documento são apenas para fins ilustrativos. Consulte o Manual do Operador apropriado para obter instruções sobre o uso adequado deste equipamento. Não seguir o Manual do Operador adequado ao usar nosso equipamento ou agir de forma irresponsável pode resultar em ferimentos graves ou morte. A única garantia aplicável ao nosso equipamento é a garantia padrão por escrito aplicável ao produto e à venda em particular e não oferecemos nenhuma outra garantia expressa ou implícita. Terex, Genie, Taking You Higher e outras marcas são trademarks of Terex Corporation or its subsidiaries. © 2016 Terex Aerial Work Platforms.

